

Delibera del Comitato di Gestione n. 06/2020 del 04.08.2020

OGGETTO: Porto di Augusta – società Rimorchiatori Augusta S.r.l. - Richiesta di concessione demaniale marittima ai sensi dell’art. 36 del Codice della Navigazione, sita presso la Nuova Darsena Servizi del Comune di Augusta, avente ad oggetto il tratto terminale del molo di sopraflutto, un tratto di specchio acqueo antistante la predetta banchina, nonché una porzione della cabina elettrica esistente, allo scopo di realizzare un’area attrezzata per lo stazionamento dei rimorchiatori portuali.

Seduta del 04/08/2020

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTA** la legge 28/01/1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, così come novellata dal Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017 n. 232;
- VISTO** l’art. 7 comma 1 del D. Lgs. 169/2016 che ha sostituito l’art. 6 della Legge 84/1994 ed ha introdotto le Autorità di Sistema Portuale;
- VISTO** che la circoscrizione territoriale dell’Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia Orientale comprende le aree e gli specchi acquei delle ex Autorità portuali di Augusta e Catania, individuati rispettivamente dal D.M. 05 settembre 2001, dal D.M. del 06 aprile 1994 e dal D.M. 25 gennaio 2000;
- VISTO** il D.M. n. 126 del 04/04/2017 relativo alla nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale, che ricomprende le Autorità portuali di Augusta e Catania;
- VISTA** l’istanza del 23/05/2018, integrata in data 12/10/2018 con cui la società Rimorchiatori Augusta S.r.l., già Rimorchiatori Augusta S.p.A., ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 del Codice della Navigazione, presso la Nuova Darsena Servizi del Comune di Augusta per la durata di anni 10 (dieci), avente ad oggetto il tratto terminale del molo di sopraflutto pari a mq 1.650, il tratto di specchio acqueo antistante la predetta banchina, pari a mq. 4.950, nonché una porzione della cabina elettrica esistente pari a mq 10,60, per un totale complessivo di mq 6.610,60 allo scopo di realizzare un’area attrezzata per lo stazionamento dei rimorchiatori portuali;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 40/18 del 04/07/2018 con il quale è stata nominata la Commissione istruttoria ai sensi dell’art 18 del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime nei porti di Augusta e Catania” al fine di procedere all’esame dell’istanza presentata dalla società Rimorchiatori Augusta S.r.l nonché alla valutazione in merito alla durata della concessione richiesta e all’abbattimento del canone demaniale marittimo;

PRESO ATTO

della richiesta di cui al Business plan e Piano operativo, per l'applicazione dell'abbattimento del canone demaniale marittimo nella misura del 50% in considerazione degli investimenti necessari all'adeguamento ed alla riqualificazione dell'area oggetto della concessione, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei porti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale, porti di Augusta e Catania;

TENUTO CONTO

di quanto espresso dalla Commissione istruttoria con verbale del 04/12/2018, nel quale la stessa:

1. ha ritenuto che la durata decennale della concessione richiesta fosse adeguata al programma degli investimenti proposto considerato che i coefficienti ministeriali di ammortamento fiscale ordinari prevedono la deducibilità dei costi di miglioria degli immobili, anche di terzi, in un periodo di tempo di circa venti anni;
2. ha rimesso all'Ufficio Demanio dell'Ente la determinazione della misura di abbattimento del canone demaniale marittimo fino alla scadenza della concessione tenendo conto che, ai sensi dell'art. 28 del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei Porti di Augusta e Catania", l'ammontare degli investimenti per interventi migliorativi sul bene demaniale da portare a decomputo, nella misura massima del 50%, risulta pari ad € 271.862,24 e che pertanto è da ammettere a decomputo l'importo di € 135.931,12, fatto salvo quanto previsto all'art. 29 del Regolamento d'Uso delle Aree Demaniali Marittime nei Porti di Augusta e Catania.

PRESO ATTO

della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, acquisita con la nota prot. n. 9189-E-2018/dem del 12/10/2018, con cui la società ha dichiarato che per gli interventi migliorativi di cui all'art. 28 del Regolamento d'uso non utilizzerà contributi in conto capitale provenienti da Enti/Regioni/Stato/CE;

PRESO ATTO

della dichiarazione acquisita con la predetta nota con cui in riferimento agli adempimenti previsti dal D.Lgs 81/08, l'entità del cantiere non ricade nell'ambito di applicazione del titolo IV per opere soggette a coordinamento;

PREMESSO CHE

che l'avviso concernente la domanda di concessione è stato pubblicato ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione e dell'art. 10 del Regolamento d'uso delle Aree Demaniali Marittime nei Porti di Augusta e Catania, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sul quotidiano nazionale "La Repubblica", nonché all'Albo Pretorio del Comune di Augusta e all'Albo Pretorio dell'AdSP sul sito internet ufficiale della stessa, senza essere gravato da opposizioni e istanze in concorrenza;

VISTA

la nota prot. n. 4079-U-2019/Dem, datata 08/04/2019, con cui l'Amministrazione ha indetto la Conferenza di servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., invitando le amministrazioni coinvolte a comunicare le proprie determinazioni di competenza entro i termini previsti dall'art. 14 bis, comma 2, lettera c) della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA

la nota del Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia – Calabria Ufficio 3 – Tecnico e Opere Marittime per la Sicilia – Palermo con nota prot. n° 0013337 del 23.05.2019, acquisita al prot. n. 5797-E-2019/Dem del 27/05/2019 con cui l'Ufficio ha espresso parere tecnico favorevole con prescrizioni al rilascio della concessione richiesta;

VISTA

la nota del Comune di Augusta, IV Settore Lavori Pubblici, prot. n. 0033454/2019 del 06/06/2019, acquisita al prot. n. 6260-E-2019/Dem del

06/06/2019 con cui lo stesso ha comunicato di non esprimere parere in quanto non vengono richiesti nuovi allacci idrici e fognari;

VISTA la nota dell’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, prot. n. 2019/9716 DR ST-CT2 del 07/06/2019, acquisita al protocollo n° 6361-E-2019/Dem del 10/06/2019, con cui l’Agenzia ha espresso parere favorevole ai fini dominicali;

VISTA la nota della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa, prot. n. 6361 del 06/06/2019, acquisita al prot. 6508-E-2019/Dem del 12/06/2019, con cui la stessa ha rilasciato l’Autorizzazione Paesaggistica di sua competenza;

VISTA l’Autorizzazione ai sensi dell’art. 19 D.Lgs. 374/1990, rilasciata dall’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Siracusa, con nota prot. n. 22242/RU del 28/08/2019, acquisita al prot. n. 9474-E-2019/Dem del 30/08/2019;

PRESO ATTO della nota del Comune di Augusta, Ufficio Tecnico, IV Settore Urbanistica, prot. n. 0049940/2019 del 10/09/2019, acquisita al prot. n. 9818-E-2019 del 10/09/2019 con cui lo stesso ha comunicato, oltre il termine per le determinazioni di competenza, l’insussistenza di motivi ostativi alla richiesta di concessione avanzata dalla ditta Rimorchiatori Augusta S.p.A.;

RILEVATO che la Capitaneria di porto di Augusta, coinvolta nel procedimento, nel termine perentorio posticipato non ha inviato alcuna comunicazione di determinazione, per cui trova applicazione il disposto di cui all’art 14 /bis, comma 4 della legge 241/90 secondo cui “... *la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2 lettera c)* – [termine perentorio indicato],.... *equivalgono ad assenso senza condizioni*”;

VISTA la Determinazione di conclusione positiva della conferenza ex art. 14bis comma 5 della legge 241/1990 e ss.mm.ii., prot. n. 1061-I-2019/Dem del 12/09/2019, che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni coinvolte nel procedimento ai sensi dell’art. 14 quater della stessa Legge;

VISTO il Testimoniale di Stato del 09/12/1999 per la formale acquisizione all’Erario del cespote consistente nelle opere del compendio portuale denominato “Nuova Darsena Servizi”;

CONSIDERATO che l’intervento di ristrutturazione proposto è a vantaggio del bene pubblico richiesto in concessione e ne consente la salvaguardia;

VISTA la relazione del Segretario Generale datata 04 marzo 2020;

VISTO l’atto di concessione, n. 04/2008, Rep. N. 1167, per l’esercizio del servizio di rimorchio e di assistenza nel Porto di Augusta, rilasciato dalla Capitaneria di porto di Augusta alla ex società Augustea Imprese Marittime e di Salvataggi S.p.A., ora Rimorchiatori Augusta S.r.l., fino alla data del 15/09/2023;

VISTA la delibera assembleare del 06/09/2019 a rogito del Notaio Anselmi di Genova, Repertorio n. 65384, in forza della quale la società istante ha assunto la forma giuridica di società a responsabilità limitata, con conseguente modifica della denominazione in Rimorchiatori Augusta S.r.l.;

VISTO il verbale di riunione congiunta con la Capitaneria di porto di Augusta, datato 31/10/2019

- VISTA** l'ordinanza n. 05/2020 della Capitaneria di Porto di Augusta recante la disciplina degli ormeggi presso la Nuova Darsena Servizi;
- VISTO** l'atto della Capitaneria di Porto di Augusta, Rep . n. 5334, del 25/02/2020 con cui la stessa ha autorizzato, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, la modifica del contenuto della concessione demaniale marittima n. 04/2008 del 12/09/2008 mediante la sostituzione della denominazione Soc. Rimorchiatori Augusta S.r.l.;
- VISTO** il D.M. 19/07/1989 recante nuovi criteri per la determinazione dei canoni per le concessioni demaniali marittime;
- VISTO** l'art. 28 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei porti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale, porti di Augusta e Catania, approvato con Decreto Presidenziale n. 10/2017 del 08/11/2017 e successivamente modificato con Decreto Presidenziale n. 61/2018 del 09/10/2018, come novellato con decreto presidenziale n. 14.20 del 12.06.2020;
- VISTO** il Regolamento per la determinazione dei canoni demaniali marittimi di competenza dell'AdSP, approvato con Decreto Presidenziale n. 52/2019 del 23/09/2019;
- VISTO** l'art. 36 e seguenti del Codice della Navigazione e 5 e seguenti del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTA** la Legge 28/01/1994 n. 84 e ss.mm.ii., così come novellata dal Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169;
- VISTO** l'art. 9, comma 5, lettera g) della Legge n. 84/94 e ss.mm.ii., così come novellato dal D.lgs 04/08/2016 n. 169;

All'unanimità

D E L I B E R A

- a) di autorizzare il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale alla stipula dell'atto formale decennale con il quale l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale concede alla società Rimorchiatori Augusta S.r.l. C.F. 01363290899, per la durata di anni 10 (dieci), l'occupazione e l'uso, presso la Nuova Darsena Servizi del Comune di Augusta, del tratto terminale del molo di sopraflutto pari a mq 1.650, del tratto di specchio acqueo antistante la predetta banchina, pari a mq. 4.950, nonché della porzione della cabina elettrica esistente pari a mq. 10,60, per un totale complessivo di mq 6.610,60, allo scopo di realizzare un'area attrezzata per lo stazionamento dei rimorchiatori portuali con la condizione espresa della cessazione della concessione nell'ipotesi di perdita a qualsiasi titolo o mancato rinnovo del titolo per l'esercizio del servizio di rimorchio e di assistenza nel porto di Augusta;
- b) che la misura del canone demaniale marittimo per l'anno 2020, pari ad € 15.925,29 (quindicimilaneovecentoventicinque/29) secondo la tabella di calcolo allegata alla presente (TAB. 1), ai sensi dell'art. 28 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei porti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale porti di Augusta e Catania è ridotta in € 7.962,64 (settemilanovecentosessantadue/64), pari al 50% dell'ammontare del canone base per l'anno 2020 secondo la tabella di calcolo allegata alla presente (TAB. 2). La riduzione del 50% del canone demaniale marittimo annuo è ammessa a partire dalla prima rata annuale di canone del titolo concessorio decennale, per un totale di n. 10 rate annuali, e fino alla scadenza dello stesso.

Il predetto canone, calcolato nella misura di € 7.962,64 (settemilanovecentosessantadue/64) per l'anno 2020, verrà aggiornato annualmente secondo le disposizioni che saranno emanate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sulla base della media degli indici determinati dall'ISTAT.

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montalto

Il Presidente
Avv. Andrea Annunziata

ESITO DELLA VOTAZIONE

Presenti	n.04
Votanti	n.04
Voti favorevoli	n.04
Voti contrari	n.00
Astenuti	n.00