



Delibera del Comitato di Gestione n.04/2020

OGGETTO: Porto di Augusta – Società Megaroil S.r.l. – Richiesta di estensione a 15 anni della durata della concessione demaniale marittima rilasciata con licenza n° 16/2017, presso C.da Punta Cugno del Comune di Augusta.

Seduta del 11.06.2020

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTA** la legge 28/01/1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, così come novellata dal Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017 n. 232;
- VISTO** l'art. 7 comma 1 del D. Lgs. 169/2016 che ha sostituito l'art. 6 della Legge 84/1994 ed ha introdotto le Autorità di Sistema Portuale;
- VISTO** che la circoscrizione territoriale dell'Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia Orientale comprende le aree e gli specchi acquei delle ex Autorità portuali di Augusta e Catania, individuati rispettivamente dal D.M. 05 settembre 2001, dal D.M. del 06 aprile 1994 e dal D.M. 25 gennaio 2000;
- VISTO** il D.M. n. 126 del 04/04/2017 relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale;
- VISTA** la licenza di concessione demaniale marittima n. 16/2017 del 31/07/2017, con scadenza 30.06.2021, con la quale è stato concesso alla società Megaroil S.r.l. di mantenere complessivi 10.913,00 mq di demanio marittimo, di cui 801,00 mq di specchio acqueo, allo scopo di realizzare, mantenere ed esercire un impianto di trattamento e recupero di rifiuti oleosi combustibili provenienti dal carico delle navi, classificabile come "Impianto industriale vario" (codice 26 tab. S, rif. D.M. 31/12/2001), in località Punta Cugno del Comune di Augusta;
- VISTA** l'autorizzazione prot. n. 6325-U-2019/Dem del 07/06/2019, rilasciata ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, per la variante in corso d'opera alla licenza di concessione n. 16/2017 ai fini della rimodulazione interna delle opere senza modifica della superficie totale concessa.
- VISTA** l'istanza del 03/07/2019 con cui la società Megaroil S.r.l. ha chiesto l'estensione a 15 anni della durata della concessione demaniale marittima n. 16/2017 atteso che la rimodulazione interna delle opere, oggetto dell'autorizzazione ex art. 24 del R.C.N. prot. n. 6325-U-2019/dem del 07/06/2019, ha comportato una variazione in aumento degli investimenti sull'area, da € 1.564.126,00 ad € 8.707.945,44 necessari per innovare tecnologicamente l'impianto.
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 37/19 del 22/07/2019 con il quale è stata nominata la Commissione istruttoria ai sensi dell'art 18 del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei porti di Augusta e Catania" al fine di procedere all'esame

dell'istanza presentata dalla società Megaroil S.r.l. per l'estensione della durata della concessione richiesta;

TENUTO CONTO

di quanto espresso con verbale del 17/09/2019 dalla Commissione istruttoria ex art. 18 del Regolamento, nei seguenti punti:

1. la Commissione ha ritenuto adeguata al programma degli investimenti la durata quindicennale richiesta. La stessa ha considerato che, applicando per analogia il coefficiente ordinario ministeriale del 5% previsto per le manutenzioni ordinarie di immobili, la deducibilità dei costi di miglioria degli stessi, anche di terzi, si raggiungerà in un periodo di tempo di circa vent'anni;
2. la Commissione ha evidenziato che *“nelle aree di Contrada Punta Cugno in cui si localizza l'area oggetto di intervento, nell'ambito delle attività di redazione del nuovo piano regolatore portuale del porto di Augusta, è stata avanzata l'ipotesi di realizzazione di un polo della cantieristica navale per navi di grandi dimensioni con la previsione di nuove ed importanti opere. Pertanto, qualora, la predetta ipotesi dovesse assumere una configurazione definitiva nel nuovo piano regolatore del Porto di Augusta, in una fase successiva di attuazione del piano stesso, le relative concessioni potranno essere soggette a necessarie delocalizzazioni in altra area. In considerazione di ciò, la Commissione ritiene, cautelativamente per l'Amministrazione di inserire all'interno dell'eventuale atto autorizzativo di concessione apposita clausola”*.

VISTA

la nota del 25/10/2019, acquisita al prot. n. 12305-E-2019 del 11/11/2019 con cui la società Megaroil S.r.l. ha comunicato di dare inizio ai lavori autorizzati con l'autorizzazione prot. n. 6325-U-2019/Dem del 07/06/2019;

PREMESSO CHE

che l'avviso concernente la domanda di variazione della concessione è stato pubblicato ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione e dell'art. 10 del Regolamento d'uso delle Aree Demaniali Marittime nei Porti di Augusta e Catania, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sul quotidiano nazionale “La Repubblica”, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Augusta e all'Albo Pretorio dell'AdSP sul sito internet ufficiale della stessa, senza essere gravato da opposizioni e istanze in concorrenza;

VISTA

la relazione del Segretario Generale datata 03.06.2020;

VISTO

il D.M. 19/07/1989 recante nuovi criteri per la determinazione dei canoni per le concessioni demaniali marittime;

VISTO

il Regolamento per la determinazione dei canoni demaniali marittimi di competenza dell'AdSP, approvato con Decreto Presidenziale n. 52/2019 del 23/09/2019;

VISTO

l'art. 36 e seguenti del Codice della Navigazione e 5 e seguenti del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO

l'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTA

la Legge 28/01/1994 n. 84 e ss.mm.ii., così come novellata dal Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169;

VISTO

l'art. 9, comma 5, lettera g) della Legge n. 84/94 e ss.mm.ii., così come novellato dal D.lgs 04/08/2016 n. 169;

All'unanimità

DELIBERA

- a) di autorizzare il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale alla stipula dell'atto formale quindicennale, a variante della licenza di concessione demaniale marittima n. 16/2017 del 31/07/2017, meglio descritta in premessa, con il quale l'AdSP concede alla società Megaroil S.r.l., C.F. 01835680891, per la durata di anni 15 (quindici), di mantenere complessivi 10.913,00 mq di demanio marittimo, di cui 801,00 mq di specchio acqueo ingombro navi allo scopo di realizzare, mantenere ed esercire un impianto di trattamento e recupero di rifiuti oleosi combustibili provenienti dal carico delle navi, classificabile come "Impianto industriale vario" (codice 26 tab. S, rif. D.M. 31/12/2001) in località Punta Cugno del Comune di Augusta. Con la stipula dell'atto formale quindicennale perderà ogni effetto la licenza di concessione n. 16/2017. Nel rilasciando atto formale di concessione pluriennale dovrà essere inserita apposita clausola di salvaguardia per l'Amministrazione in cui si preveda la facoltà per l'AdSP di delocalizzare in altra area la concessione per necessità connesse alle previsioni degli strumenti di pianificazione portuali vigenti o futuri quali il POT ed il PRP, eventualmente incompatibili con la destinazione d'uso della concessione, senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione;
- b) in ottemperanza a quanto stabilito nell'atto autorizzativo prot. n. 6325-U-2019/Dem del 07/06/2019, richiamato in premessa, la misura del canone demaniale marittimo quantificata in € 32.637,62 (trentaduemilaseicentotrentasette/62) per l'anno 2017, sarà rideterminata, a cura dell'Ufficio Demanio dell'Ente, al termine dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto con obbligo per il concessionario di corrispondere l'eventuale maggiore canone dovuto per la rimodulazione delle opere concesse, autorizzata come sopra.

Il canone demaniale marittimo verrà aggiornato annualmente secondo le disposizioni che saranno emanate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sulla base della media degli indici determinati dall'ISTAT.

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montalto

Il Presidente
Avv. Andrea Annunziata

ESITO DELLA VOTAZIONE

Presenti	n.4
Votanti	n.4
Voti favorevoli	n.4
Voti contrari	n.0
Astenuti	n.0