

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE**  
ENTE DI DIRITTO PUBBLICO L. 84/94 – C.F. 93083840897

**Determinazione**  
**DIREZIONE GARE E CONTRATTI**  
**Numero di registro Generale 78 del 30/04/2024**

**OGGETTO:** CONFERIMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SPAZZAMENTO, LAVAGGIO E DISINFEZIONE, GIORNALIERO, SETTIMANALE E MENSILE DELLE SUPERFICI ORIZZONTALI E VERTICALI DEI LOCALI INTERNI, INCLUSO SPOLVERATURA ARREDI E MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PERTINENTI (PARCHEGGIO E AIUOLE) DELLA SEDE DI CATANIA DELLA ADSP DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE.

**IL DIRIGENTE**

**Premesso:**

- che il decreto legislativo del 4 agosto 2016, n. 169 avente per oggetto la riorganizzazione, la razionalizzazione e la semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994 n. 84 ha istituito quindici Autorità di Sistema Portuale, tra cui l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale costituita dai Porti di Augusta e Catania;
- che col Decreto Presidenziale 16/24 del 31/01/2024 si è proceduto alla delega al Segretario Generale ed ai Dirigenti per gli affidamenti di lavori, forniture e servizi con autorizzazioni di spesa di importo diversificato, al fine di una maggiore celerità dei provvedimenti;
- che l'art. 6, comma 4, lettera a), della Legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modifiche ed integrazioni, affida alle Autorità di Sistema Portuale i compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, anche mediante gli uffici territoriali portuali secondo quanto previsto all'articolo 6-bis, comma 1, lettera c), delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali, con poteri di ordinanza, anche in riferimento alla sicurezza rispetto a rischi di incidenti connessi alle attività e alle condizioni di igiene sul lavoro ai sensi dell'articolo 24; l'articolo 8, comma 3 lettera r) della Legge n. 84/94, così come modificato dall'articolo 10 del D.Lgs n. 169/2016, per il quale il Presidente esercita ogni competenza che non sia attribuita dalla legge agli altri organi dell'Autorità di Sistema Portuale;
- che il servizio di pulizia, spazzamento, lavaggio e disinfezione, giornaliero, settimanale e mensile delle superfici orizzontali e verticali dei locali interni, incluso spolveratura arredi e

manutenzione delle aree a verde pertinenti (parcheggio e aiuole) della sede di Catania della AdSP del Mare di Sicilia Orientale, conferito alla Punto Pulizia srl con Determina Dirigenziale n. 05/23 del 30/01/2023, è scaduto il 15/02/2024;

- il principio di rotazione, in ragione della quale non appare opportuno reiterare il conferimento diretto alla ditta uscente;
- che la prima consultazione di mercato è andata deserta e pertanto, al fine di assicurare la continuità del servizio per motivi di igiene pubblica, si è reso necessario procedere ad una proroga tecnica fino ad un massimo di mesi 3 (tre) al precedente affidatario del servizio Punto Pulizia S.r.l.;
- le modalità di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro;

**Vista:**

- la documentazione tecnica approntata dagli uffici competenti in data 27/03/2024, inerente all'appalto da conferire che, nella misura di 8 mesi è stato stimato in € 45.000,00, oltre IVA se dovuta;

**Preso atto:**

- che in funzione delle esigenze richiamate in premessa, è stata esperita la procedura sulla piattaforma telematica di e-procurement mediante consultazione di operatori economici e contestuale richiesta di offerta, inviata in data 02/04/2024 e con termine di scadenza fissato per il giorno 08/04/2024, rivolta a n. 2 operatori economici registrati nella categoria S18 e iscritti sul portale di e-procurement di questa Autorità di Sistema Portuale;
- che in esito allo svolgimento delle citate consultazioni, solo un operatore economico dei due invitati ha fatto pervenire il proprio ribasso sull'importo a base d'asta;
- che, ai fini di una comparazione, si è reso opportuno procedere a consultare un altro operatore economico mediante comunicazione inviata tramite la piattaforma telematica in data 10/04/2024;
- che è pervenuta offerta di ribasso da parte dell'operatore economico consultato, in data 17/04/2014;
- che la Direzione Amministrazione, Contabilità e Pianificazione Finanziaria, all'uopo consultata per l'apposizione del visto di copertura finanziaria, ha comunicato l'insufficienza dei fondi a disposizione stanziati nel relativo capitolo di spesa al netto di quanto già impegnato per lo svolgimento del servizio di pulizia della sede legale di Augusta dell'AdSP del Mare di Sicilia Orientale;
- che si è reso pertanto necessario procedere alla modifica dei documenti tecnici di cui al progetto originario (Capitolato Speciale Descrittivo e Computo Metrico) che, per mesi 7 e giorni 17 è adesso stimato in € 35.500, oltre IVA se dovuta;

- della richiesta di disponibilità all'espletamento del servizio di pulizie della sede dell'Ufficio Territoriale di Catania, come meglio esplicitata nei documenti tecnici a corredo (Capitolato Prestazionale Descrittivo, Computo Metrico, elaborati grafici);
- della disponibilità allo svolgimento del servizio dal giorno 15.05.2024 al 31.12.2024, come da documenti tecnici rimodulati, espressa in data 29.04.2024 da parte dell'operatore economico CATANIA MULTISERVIZI S.p.A.;

## **DETERMINA**

1. di affidare il servizio di pulizia, spazzamento, lavaggio e disinfezione, giornaliero, settimanale e mensile delle superfici orizzontali e verticali dei locali interni, incluso spolveratura arredi e manutenzione delle aree a verde pertinenti (parcheggio e aiuole) della sede dell'Ufficio Territoriale di Catania dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale per mesi 7 (sette) e giorni 17 (diciassette) dal giorno 15.05.2024 al 31.12.2024 all'operatore economico CATANIA MULTISERVIZI S.p.A., iscritto all'albo e-procurement dell'Ente, P. IVA 03406340871 e avente sede legale in Catania presso Stradale Giulio 15, per un importo di conferimento del servizio di € 35.500,00 (comprensivo di € 682,44 per oneri per la sicurezza e € 24.475,86 per costo del personale) ed € 695,39 relativi a somme a disposizione e imprevisti, oltre IVA di Legge, pari a €. 7.810,00, per un totale da impegnare pari a € 43.310,00;
2. di impegnare, all'uopo, la somma complessiva di € 43.310,00, IVA compresa se dovuta (euro 7.810,00), comprese somme a disposizione pari a € 695,39, oltre IVA se dovuta, sul capitolo di spesa 113/30, art. 02 del bilancio di previsione dell'Esercizio Finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità;
3. che gli impegni contrattuali del presente affidamento sono riportati sul Capitolato Speciale Descrittivo allegato alla lettera di richiesta di disponibilità del 29/04/2024;
4. di nominare con l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Dott. Gianluca Purrello, funzionario assegnato alla Direzione Gare e Contratti;
5. di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il geom. Lorenzo Piana, impiegato tecnico assegnato alla Direzione Tecnica Manutenzioni Servizi Ambiente ed Energia;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Esaminata la determina sopra estesa si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa in essa prevista, la conformità dell'atto con il bilancio di previsione e si registra il seguente impegno:

	Esercizio	Debitore/Creditore	Capitolo	Imp./Acc.	Importo
	2024	Catania Multiservizi SpA	U113/30 Art. 02	1458/2024	43.310,00

Data 30/04/2024

Il Dirigente Dott. Pierluigi Incastrone

Il RUP

Dirigente  
DAVIDE ROMANO / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)