



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE
ENTE DI DIRITTO PUBBLICO L. 84/94 – C.F. 93083840897

Determinazione
DIREZIONE TECNICA MANUTENZIONE SERVIZI AMBIENTE ED ENERGIA
Numero di registro Generale 104 del 15/12/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
DELL'AREA EX SIDRA CON DEMOLIZIONE DELLA TORRE PIEZOMETRICA
PERICOLANTE.

Il sottoscritto Ing. Franco D'Alpa,

DIRIGENTE DELLA DIREZIONE MANUTENZIONI, SERVIZI AMBIENTE ED ENERGIA
DELL'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA
ORIENTALE

Nominato con Decreto del Presidente n. 30 del 07/04/2023;

Premesso:

- che il decreto legislativo del 4 agosto 2016, n. 169 avente per oggetto la riorganizzazione, la razionalizzazione e la semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994 n. 84 ha istituito quindici Autorità di Sistema Portuale, tra cui l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale costituita dai Porti di Augusta e Catania;
- che la torre piezometrica ubicata all'interno del Porto di Catania è stata posta fuori servizio a far data dal 01-05-2022;
- che la struttura in parola, già da tempo antecedente la messa fuori servizio, versava in precarie condizioni di conservazione con espulsione del coprifero in più parti, ossidazione delle armature e avanzato ammaloramento generale delle strutture portanti e non;
- che a seguito delle straordinarie e inusuali escursioni termiche derivanti tra le avverse condizioni metereologiche della scorsa stagione invernale unitamente alle elevate temperature del periodo estivo che per lunghi periodi hanno superato i 40 °C, sia il piedritto del serbatoio sia la vasca pensile sovrastante hanno subito ulteriori aggravamenti con incremento delle superfici ammalorate e un visibile aumento del numero e dell'ampiezza delle fessure nel conglomerato;
- che da tali aperture potrebbero innescarsi distacchi di materiale con rischio concreto di caduta di tali elementi;
- che attesa la posizione della torre, adiacente al muro di recinzione con via Domenico Tempio, l'eventualità di caduta di materiali sulla pubblica via è da ritenersi concreta con conseguente esposizione a rischio per la pubblica incolumità;
- che, attesa l'estensione e il livello del degrado, la sola messa in sicurezza necessiterebbe di massivi interventi di manutenzione straordinaria che ad oggi sono da ritenersi fortemente antieconomici;
- che in relazione al livello di danneggiamento raggiunto al momento non si ravvedono neanche le condizioni per l'uso della torre nell'ambito della propria destinazione originaria in quanto le attuali condizioni strutturali degli elementi in conglomerato

- cementizio armato non sarebbero in grado di sopportare la spinta dinamica generata dalla vasca sommitale piena d'acqua in caso di evento sismico o forte raffiche di vento;
- che tali zone necessitano, pertanto, di urgenti interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza mediante la demolizione della torre piezometrica a salvaguardia della pubblica incolumità sia per i fruitori che ivi operano sia per gli avventori della viabilità pubblica;

Considerato:

- che è dovere di questa AdSP garantire la sicurezza di tutte le aree portuali;
- che è dovere di questa AdSP, procedere alla messa in sicurezza del sito con utilizzo delle somme stanziate nel Bilancio di previsione 2023 tra le manutenzioni aggregate;

Preso atto:

- del progetto di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area ex Sidra con demolizione della torre piezometrica pericolante redatto dall'ing. Franco D'Alpa, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Tecnica Manutenzioni, Servizi Ambiente ed Energia, avente un importo complessivo di €. 149.376,68, di cui €. 128.846,68 per lavori a base d'asta, €. 17.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.000 come somme a disposizione, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6) DPR n. 633/1972;
- che l'Amministrazione dispone delle somme necessarie per l'intervento di cui in oggetto, apposte nel Bilancio di previsione 2023 tra le manutenzioni generiche aggregate;
- delle modalità di affidamento diretto di cui all'art. 50 c.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 150.000,00 euro da porre in essere mediante i sistemi telematici nella disponibilità dell'Ente;

Visti:

- il Decreto Presidenziale 1/22 del 17/03/2022 di delega al Segretario Generale ed ai Dirigenti per gli affidamenti di lavori, forniture e servizi con autorizzazioni di spesa di importo diversificato, finalizzata ad una maggiore celerità dei provvedimenti;
- la nota 000039752 del 20.12.2022, acquisita al protocollo n. 16302 del 20.12.2022, con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2023 di questo Ente;
- la relazione redatta dal sottoscritto Dirigente sulla motivazione dell'affidamento diretto ex punto 4.3.1. delle linee guida ANAC nr. 4;
- la richiesta di offerta inviata con prot. nr. 21688 in data 13-12-2023 da parte dell'AdSP alla ditta "EDIL RESTAURI S.r.l."
- l'offerta pervenuta dalla ditta "EDIL RESTAURI S.r.l." acquisita al prot. nr. 21798 in data 15-12-2023 con la quale la citata ditta offre uno sconto pari al 7,00% (sette/00percento) sull'importo lavori.

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area ex Sidra con demolizione della torre piezometrica pericolante, redatto dall'ing. Franco D'Alpa, come sopra qualificato, avente un importo complessivo di €. 149.376,68, di cui €. 119.827,41 per lavori a base d'asta, €. 17.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.000,00 come somme a disposizione dell'Amministrazione, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6) DPR n. 633/1972;
- 2) di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, Codice dei Contratti, per importi inferiori a 150.000,00 dei i lavori il progetto di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area ex Sidra con demolizione della torre piezometrica pericolante alla ditta "EDIL RESTAURI S.r.l." con sede in viale Kennedy s.n. – 95047 Catania – P. IVA 03509880872 per un importo complessivo

- €. 149.376,68, di cui €. 119.827,41 per lavori a base d'asta, €. 17.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.000,00 come somme a disposizione dell'Amministrazione, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6) DPR n. 633/1972;
- 3) di assumere l'incarico di R.U.P. e di conferire l'incarico di Direttore dei Lavori di che trattasi al geom. Ezio Maccarone, dipendente dell'Ente presso la Direzione Manutenzioni, Servizi Ambiente ed Energia;
 - 4) di impegnare, all'uopo, con impegno generale, la somma complessiva di €. 149.376,68, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6) DPR n. 633/1972, sul capitolo di spesa 211/10 art. 02 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità, secondo la sotto riportata suddivisione:
 - € 119.827,41 per lavori al netto del ribasso offerto del 7,00%;
 - €. 17.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 3.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione
 - € 9.019,27 per economie di ribasso.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esaminata la determina sopra estesa si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa in essa prevista, la conformità dell'atto con il bilancio di previsione e si registra il seguente impegno:

	Esercizio	Debitore/Creditore	Capitolo	Imp./Acc.	Importo
	2023	Impegno Generale	U211/10 Art. 02	4004/2023	149.376,68

Data 15/12/2023

Il Dirigente Dott. Pierluigi Incastrone

Il RUP

Dirigente
D'ALPA FRANCO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)