



Protocollo 000004357 del 07-04-2021

Cod.Amm. aspms Cod.AOO aspms



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

Alla

Ditta ALFA Impianti Srl
96011 Augusta (SR)
alfaimpianti@pec.it

e, p.c.

Al Direttore dei Lavori
Ing. Giovanni Sarcia
AdSP del Mare di Sicilia Orientale
- SEDE -

Trasmissione via pec

OGGETTO: Accordo quadro annuale - Lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnici degli Uffici della sede legale di Augusta e dell'Ufficio Territoriale di Catania dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale per anni uno ripetibile - CIG: 8124041AB5 - **Ordine di esecuzione lavori di manutenzione straordinaria ripristino impianti e minuto mantenimento edile della sede legale di Augusta dell'AdSP del Mare di Sicilia Orientale e dell'Ufficio Territoriale di Catania - CIG derivato: da richiedere.**

Nell'ambito del contratto accordo quadro in oggetto indicato, si comunica l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di ripristino impianti e minuto mantenimento edile della sede legale di Augusta dell'AdSP del Mare di Sicilia Orientale e dell'Ufficio Territoriale di Catania per un importo stimato complessivo pari a €. 12.705,18 al netto del ribasso d'asta del 31,50%, offerto in sede di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad €. 334,16, come da stima lavori a misura e specifiche tecniche, allegate alla presente, predisposte dall'Ufficio di Direzione dei Lavori sulla scorta anche della stima prodotta da codesta Società ed acquisita da questo Ente al prot. n. 3329 del 15/03/2021.

I lavori comprendono:

per la Sede Legale di AUGUSTA:

- 1) Installazione di n. 2 macchine di condizionamento (*1 sala controllo piano quarto e 1 locale rack piano terra*);
- 2) Sostituzione di uno scalda acqua elettrico da 50lt;
- 3) Sostituzione n. 41 lampade di emergenza;
- 4) Sostituzione n. 10 lampade di emergenza fisse;
- 5) Ripristino pavimento protocollo piano primo;
- 6) Ripristino pavimento WC piano secondo;
- 7) Risanamento base pilastri piano terra;
- 8) Ripristino porte interne ed esterne n. 3 maniglie e registrazione infissi;
- 9) Ripristino pavimento sala gare;
- 10) Fornitura e posa in opera di postazione interna videocitofonico e relative opere accessorie al piano terra;

per l'Ufficio Territoriale di CATANIA:

- 1) Ripristino parquet e installazione dispenser piano primo;

Sede Legale: Palazzina ED:1 C/da Punta Cugno Porto Commerciale di Augusta - 96011 Augusta (SR) T. +39 0931 971245

Ufficio territoriale: Via Dusmet s.n. 95131 Catania T. +39 095 535888

C.F. 93083840897 adspmaresiciliaorientale@pec.it www.adspmaresiciliaorientale.it



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

- 2) Ripristino porte interne ed esterne;
- 3) Ripristino intonaco piano terra e tinteggiatura pareti;
- 4) Fornitura in opera di pellicola adesiva sabbiata locale piano terra (Ufficio "marketing e comunicazione").

Si rinvia alla perizia tecnica allegata per la specifica dei lavori, composta da computo metrico estimativo e planimetria dei locali con individuazione degli interventi, redatta ai sensi degli artt. 7 e 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, che è parte integrante della presente.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alle norme di legge in materia, sotto il coordinamento dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, e svolgersi entro 30 giorni lavorativi a partire dalla data di invio della presente, controfirmata per accettazione unitamente ad eventuali modifiche e/o integrazioni al piano di sicurezza datato 11/09/2020.

Al fine di consentire il regolare svolgimento delle attività di ufficio ed istituzionali dell'Ente, le lavorazioni saranno svolte evitando possibili interferenze e comunque in accordo con l'Ufficio di Direzione dei Lavori.

Codesta Società dovrà inviare la presente, controfirmata per accettazione, entro cinque giorni dal ricevimento della stessa.

Qualora, non si dovesse accettare l'incarico ad eseguire i lavori di che trattasi, Codesta Società è tenuta a specificare le cause di forza maggiore per sopravvenuta ed imprevista indisponibilità opportunamente documentate.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale resta manlevata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose, azioni legali e/o molestie in conseguenza del presente incarico che resteranno ad esclusivo carico di codesta Società appaltatrice.

Il Pagamento dei lavori contabilizzati dall'Ufficio di Direzione dei Lavori e regolarmente eseguiti sarà effettuato in una unica soluzione, entro i termini di legge, così come riportato all'art.9 del C.S.A.. Le relative fatture elettroniche devono riportare il codice IBAN di riferimento e il codice CIG (che a causa di problemi tecnici del portale ANAC verrà richiesto e comunicato successivamente) e dovranno essere intestate come segue:

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, Contrada Punta Cugno, Edificio ED1 presso il Porto Commerciale - 96011 - Augusta Cod. Fisc.: 93083840897, Codice Univoco Ufficio UFZHWW, nome Ufficio - Uff_eFatturaPA.

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montalto

Il RUP
Dott. Francesco Cacciaguerra