



Alla Ditta **ALFA IMPIANTI SRL**
alfaimpianti@pec.it

e, p.c. **A1** Direttore dei Lavori
Ing. Giovanni Sarcià
D.O. Geom. Ezio Maccarone
AdSP del Mare di Sicilia Orientale
SEDE

Trasmissione via PEC

OGGETTO: Accordo quadro annuale – Manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile dell’edificio ED1 sede presso il porto di Augusta e dell’edificio territoriale presso il porto di Catania dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, ai sensi dell’art. 54 c. 3 del D.lgs 50/2016. CIG. 8124041AB5

Ordine manutenzione straordinaria (art. 8 C.S.A.) – Lavori di ripristino delle macchine di condizionamento centralizzate presso la sede di Augusta e l’Ufficio Territoriale di Catania dell’AdSP del Mare di Sicilia Orientale – CIG derivato: Z2132CDEC2.

Nell’ambito dell’accordo quadro indicato in oggetto, con riferimento alla comunicazione del 01/07/21, acquisita da questo Ente al prot. n. 8392 del 05/07/2021, con la quale codesta Società ha segnalato il guasto meccanico di uno dei due compressori dell’impianto di climatizzazione dell’edificio di Catania ed il guasto della scheda “display” del chiller “Armeec” dell’impianto di climatizzazione della sede di Augusta, si comunica l’affidamento dei lavori di ripristino chiller presso gli Uffici della sede di Augusta e l’Ufficio Territoriale di Catania di questa AdSP per l’importo complessivo di €. 4.834,01 oltre iva al netto del ribasso d’asta del 31,50% offerto in sede di gara (di cui € 386,73 per la macchina di Augusta ed € 4.447,28 per la macchina di Catania), come da allegata perizia tecnica del 12/07/2021, predisposta dall’Ufficio di Direzione dei Lavori, sulla scorta della stima presuntiva di costo presentata da codesta Società ed acquisita da questo Ente al prot. n. 8475 del 06/07/2021.

I lavori di ripristino consistono in:

1. sostituzione e programmazione della scheda elettronica per la gestione del chiller “Aermec” degli uffici della sede di Augusta;
2. sostituzione del compressore ermetico tipo “scroll ZR16M3ETWD522”, recupero del gas freon 407C, ricerca ed eliminazione della perdita con saldatura a cannello, sostituzione dei filtri freon, pressatura con azoto, avviamento e collaudo della macchina del chiller Clivet dell’Ufficio territoriale di Catania.

Si rinvia alla perizia tecnica dei lavori composta da computo metrico estimativo, documentazione fotografica dello stato dei luoghi, redatta ai sensi degli artt. 7 e 12 del Capitolato Speciale d’Appalto, che è parte integrante della presente.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alle norme di legge in materia, sotto il coordinamento dell’Ufficio di Direzione dei Lavori, e svolgersi entro 15 (quindi) giorni lavorativi a partire dalla data di invio della presente controfirmata per accettazione unitamente ad eventuali



**Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale**

modifiche e/o integrazioni al piano di sicurezza, datato 11/09/2020, presentato da codesta Società.

Codesta Ditta dovrà inviare la presente, controfirmata per accettazione, entro cinque giorni dal ricevimento della stessa.

Qualora, non si dovesse accettare l'incarico ad eseguire i lavori di che trattasi, la Ditta è tenuta a specificare le cause di forza maggiore per sopravvenuta ed imprevista indisponibilità opportunamente documentate.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale resta manlevata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose, azioni legali e/o molestie in conseguenza del presente incarico che resteranno ad esclusivo carico di codesta Ditta appaltatrice.

Il pagamento dei lavori contabilizzati dall'Ufficio di Direzione dei Lavori e regolarmente eseguiti sarà effettuato in una unica soluzione, entro i termini di legge, così come riportato all'art.9 del C.S.A.. Le relative fatture elettroniche devono riportare il codice IBAN di riferimento e il codice CIG come sopra indicato e dovranno essere intestate come segue:

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, Contrada Punta Cugno, Edificio ED1 presso il Porto Commerciale – 96011 – Augusta Cod. Fisc.: 93083840897, Codice Univoco Ufficio UFZHW, nome Ufficio – Uff_eFatturaPA.

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montalto

5

Referente:

Il RUP Dott. Francesco Cacciaguerra
tel: 366.5651919

Sede legale Palazzina ED / 1 C/da Punta Cugno Porto Commerciale di Augusta 96011, Augusta (SR) T. +39 0931 971245

Ufficio territoriale Via Dusmet s.n., 95131 Catania T. +39 095 535888 - C.F. 93083840897

adspmaresiciliaorientale@pec.it / www.adspmaresiciliaorientale.it