



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Orientale**

All'ATI Cogiatech Srl (Mandataria)

[cogiatech@pec.impresecatania.it](mailto:cogiatech@pec.impresecatania.it)

Refri.Cond. Srl (Mandante)

[refri.cond@pec.it](mailto:refri.cond@pec.it)

e, p.c.

All'Ing. Giovanni Sarcia – D.L. e DEC

Direttori Operativi

Arch. Ing. Mario Arcidiacono

Ing. Stefania D'Angelo

Geom. Alfredo Franceschini

Geom. Ezio Maccarone

Area Tecnica e Ambiente

AdSP del Mare di Sicilia Orientale

SEDE

Trasmissione via pec

**OGGETTO:** Accordo Quadro triennale finalizzato alla manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni dei Porti di Augusta e di Catania di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale - CIG: 8123732BB6 – **Ordine manutenzione straordinaria (art. 8 C.S.A.) – Lavori di sostituzione delle botole di ferro di copertura del cunicolo servizio della Nuova Darsena Servizi del Porto di Augusta situate nei pressi del distributore di carburante - CIG derivato: Z5E33A1FEF.**

Nel corso delle attività di verifica e controllo effettuate dall'Ufficio di Direzione dei Lavori presso la Nuova Darsena Servizi del Porto di Augusta, è stata riscontrata la presenza di botole in ferro di copertura del cunicolo servizi irrimediabilmente danneggiate, localizzate nei pressi del distributore di carburante in concessione. Dette botole in ferro danneggiate, costituiscono un pericolo per il personale e i mezzi che operano in quelle aree della darsena servizi e pertanto si rende necessario un intervento urgente di sostituzione delle medesime. Al riguardo, l'Ufficio di Direzione dei Lavori ha elaborato una perizia tecnica, allegata alla presente, per la sostituzione delle botole di ferro di che trattasi, per l'importo complessivo presuntivo di € 9.397,62 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 779,94 oltre eventuali oneri di conferimento a discarica stimati in € 300,00 al fine di recuperare la funzionalità della superficie del piazzale portuale interessato.

In considerazione di quanto sopra, nell'ambito del contratto accordo quadro in oggetto, si comunica l'affidamento dei Lavori di sostituzione delle botole di ferro di copertura del cunicolo servizio della Nuova Darsena Servizi del Porto di Augusta, situate nei pressi del distributore di carburante, per un importo presuntivo stimato pari ad € 6.499,15 al netto del ribasso d'asta del



33,633% offerto in sede di gara e comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad €. 779,68 oltre eventuali oneri di conferimento a discarica stimati in € 300,00 come da perizia tecnica a misura e specifiche tecniche allegate alla presente, predisposta dall'Ufficio di Direzione dei Lavori.

I lavori comprendono:

1. messa in sicurezza dell'area interessata dall'intervento;
2. rimozione delle opere in ferro esistenti comprese le botole di copertura, gli angolari e successivo ripristino delle superfici murarie;
3. fornitura in opera di circa 20 ml di botole in ferro zincato di copertura del cunicolo servizi, comprensivo degli angolari zancati a terra, il tutto preventivamente zincato a caldo;
4. pulizia delle aree interessate dall'intervento e relativo smaltimento del materiale di risulta.

Si rinvia alla perizia tecnica dei lavori composta da computo metrico estimativo, documentazione fotografica dello stato dei luoghi e planimetria con individuazione dell'area oggetto di intervento, redatta ai sensi degli artt. 7 e 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, che è parte integrante della presente.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità alle norme di legge in materia, sotto il coordinamento dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, e svolgersi entro 30 giorni lavorativi a partire dalla data di invio della presente controfirmata per accettazione unitamente ad eventuali modifiche e/o integrazioni al piano di sicurezza presentato con nota del 22/10/2020 acquisita in pari data da questo Ente al prot. n. 10330.

Codesto RTI dovrà inviare la presente, controfirmata per accettazione, entro cinque giorni dal ricevimento della stessa.

Qualora, non si dovesse accettare l'incarico ad eseguire i lavori di che trattasi, Codesto RTI è tenuto a specificare le cause di forza maggiore per sopravvenuta ed impreveduta indisponibilità opportunamente documentate.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale resta manlevata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose, azioni legali e/o molestie in conseguenza del presente incarico che resteranno ad esclusivo carico di codesto RTI appaltatore.

Il Pagamento dei lavori contabilizzati dall'Ufficio di Direzione dei Lavori e



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Orientale**

regolarmente eseguiti sarà effettuato in una unica soluzione, entro i termini di legge, così come riportato all'art.9 del C.S.A. Le relative fatture elettroniche devono riportare il codice IBAN di riferimento e il codice CIG come sopra indicato e dovranno essere intestate come segue:

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, Contrada Punta Cugno, Edificio ED1 presso il Porto Commerciale – 96011 – Augusta Cod. Fisc.: 93083840897, Codice Univoco Ufficio UFZHWW, nome Ufficio – Uff\_eFatturaPA.

Visto  
Il Segretario Generale  
Dott. Attilio Montalto

Il RUP  
Dott. Francesco Cacciaguerra



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Orientale**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

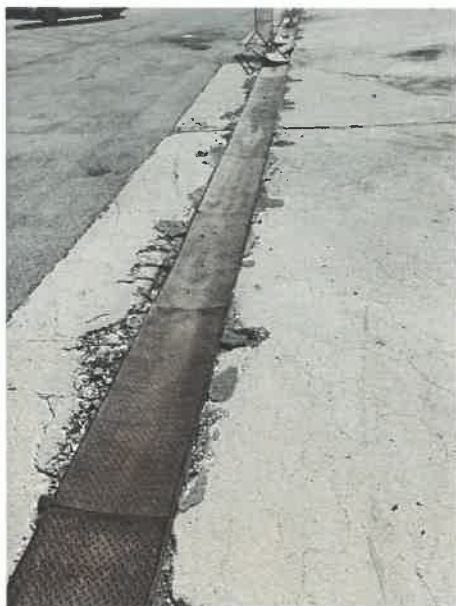


Foto n. 1



Foto n. 2



Foto n. 3

**Comune di AUGUSTA**

**Provincia**

**Siracusa**

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO**

Lavori di sostituzione delle botole in ferro di copertura del cunicolo servizi della Nuova Darsena Servizi del Porto di Augusta, nei pressi del distributore di carburante

**COMMITTENTE**

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale - Sede di Augusta

**Il Progettista ing Giovanni Sarcia**

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		<b>Demolizione</b>  PC01 Svellimento delle lamiera e degli angolari ammalorati in ferro fissati al cordolo in cemento lungo circa 20 ml; demolizione del cordolo in CLS circostante e successivo rifacimento dello stesso a perfetta regola d'arte, tale cordolo dovrà risultare resistente e compatto e dovrà avere tutte le caratteristiche tecniche che lo rendano un perfetto appoggio per il nuovo angolare in ferro, che li dovrà essere zancato. 1	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	1.290,99	1.290,99
2		21.1.15 Rimozione di opere in ferro quali travi, mensole e simili, compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. rimozione lamiera in ferro di dimensioni circa quaranta cm per un m per una lunghezza di venti metri 0.4*1*20*22.6 rimozione	180,800		
		SOMMANO kg =	180,800	0,48	86,78
3		21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. m³ =	2,000	32,26	64,52
		1) Totale Demolizione			1.442,29
		A RIPORTARE			1.442,29

Ufficio Tecnico Ambiente Augusta					Pag.2	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		<b>RIPORTO</b>			1.442,29	
		<b>Ripristino</b>				
4		7.1.2 Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche etc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere.				
		supporti alla lamiera				
		20*(0.46*0.03*0.01)*5*7870	108,606			
		20*(1*0.03*0.01)*2*7870	94,440			
		lamiera				
		20*(0.465*1*0.01)*7870	731,910			
		angolari				
		20*(0.04*0.01*2)*2*7870	251,840			
		zanche				
		20*2*1 kg	40,000			
		SOMMANO kg =	1.226,796	2,88	3.533,17	
5		7.1.3 Fosa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.				
		supporti alla lamiera				
		20*(0.46*0.03*0.01)*5*7870	108,606			
		20*(1*0.03*0.01)*2*7870	94,440			
		lamiera				
		20*(0.465*1*0.01)*7870	731,910			
		angolari				
		20*(0.04*0.01*2)*2*7870	251,840			
		zanche				
		20*2*1 kg	40,000			
		SOMMANO kg =	1.226,796	2,30	2.821,63	
6		3.2.5 Sovrapprezzo alle voci 3.2.1 per zincatura eseguita all'origine in stabilimento con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso.				
		kg =	1.226,796	0,85	1.042,78	
		2) Totale Ripristino			7.397,58	
		A RIPORTARE			8.839,87	

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			8.839,87
		<b>Sicurezza</b>			
7		26.1.39 Coni per delimitazione di zone di lavoro, percorsi, accessi, ecc, di colore bianco/rosso in polietilene, forniti e posti in opera secondo le disposizioni e le tavole di cui al D.M. 10/07/2002. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede i coni; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni altezza non inferiore a cm 30 e non superiore a cm 75, con due o tre fasce rifrangenti. Misurato cadauno per tutta la durata della segnalazione.			
		cad =	30,000	1,18	35,40
8		26.1.38 Transenna in ferro di delimitazione interamente rifrangente colore bianco/rosso, fornita e posta in opera con piedi di sostegno secondo le disposizioni e le tavole di cui al D.M. 10/07/2002, per delimitazione di zone da interdire. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la transenna; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensione standard da cm 20 x 250 e da cm 20 x 120. Misurata cadauna per tutta la durata della fase di lavorazione. 20/1,2 *2+0.667			
		SOMMANO cad =	34,000	3,32	112,88
9		26.2.6 Dispersore per impianto di messa a terra con profilato in acciaio a croce, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio, l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500.			
		cad =	1,000	50,47	50,47
10		26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00			
		cad =	4,000	52,12	208,48
11		26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.			
		cad =	2,000	30,41	60,82
		<b>A RIPORTARE</b>			9.307,92

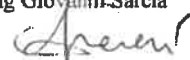


N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			<b>9.307,92</b>
12	26.5.2	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato , fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Estintore classe 89BC (kg 5).			
		cad =	1,000	89,70	89,70
		<b>3) Totale Sicurezza</b>			<b>557,75</b>
		<b>A RIPORTARE</b>			<b>9.397,62</b>

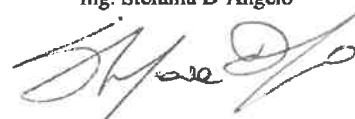
Ufficio Tecnico Ambiente Augusta				Pag. 5
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Demolizione	1			1.442,29
Ripristino	2			7.397,58
Sicurezza	3			557,75
SOMMANO I LAVORI				€ 9.397,62
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori			221,93	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			557,75	
	a detrarre		779,68	€ 779,68
Importo dei lavori soggetti a ribasso				€ 8.617,94
Totale oneri della sicurezza (8,296569% sull'importo dei lavori)			779,68	
conferimento a pubblica discarica			300,00	
imprevisti 10% [9397,62*0,1]			939,76	
arrotondamento [10700-10637,38]			62,62	
TOTALE			1.302,38	1.302,38
IMPORTO COMPLESSIVO			€	10.700,00

AUGUSTA li 27/10/2021

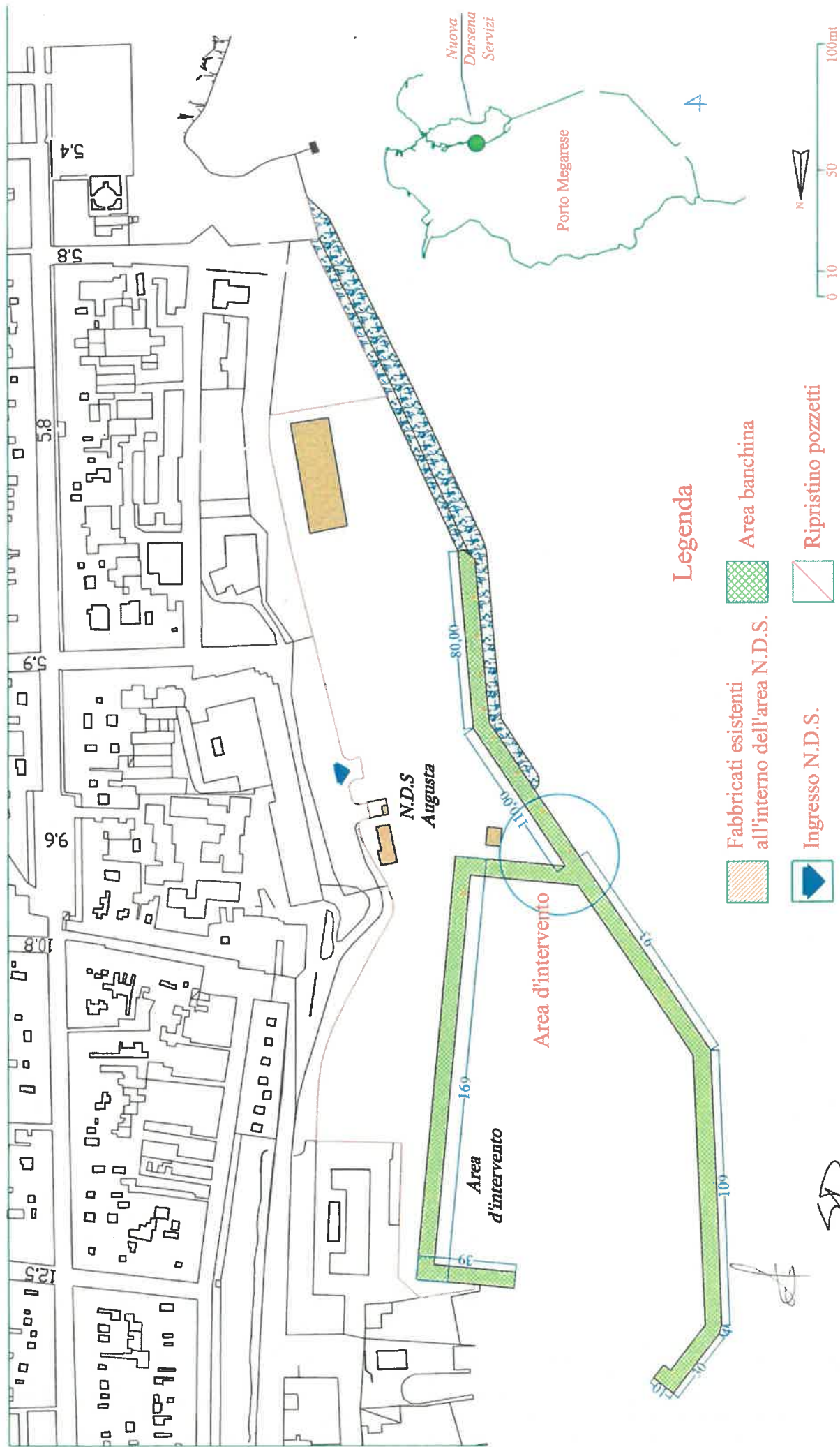
Il Progettista  
Ing. Giovanni Sarcia



Il collaboratore  
Ing. Stefania D'Angelo



## Planimetria generale della Nuova Darsena Servizi con indicazione dell'area oggetto d'intervento





**Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia orientale sede di AUGUSTA**

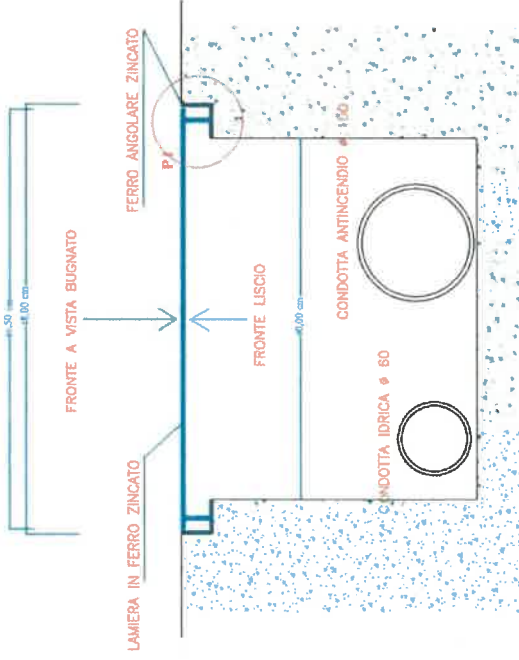
Lavori di sostituzione delle opere in ferro di copertura del canale servizi presso la N.D.S. del Porto di Augusta

**Elaborato  
grafico unico n°**

02

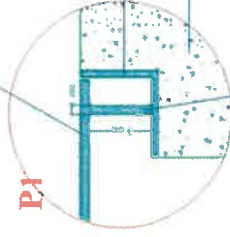
*Fuori scala*

## Particolari e sezione



## Sezione-tipo canale servizi

Lamiera kg/botola 20,60  
kg/mq 44,30

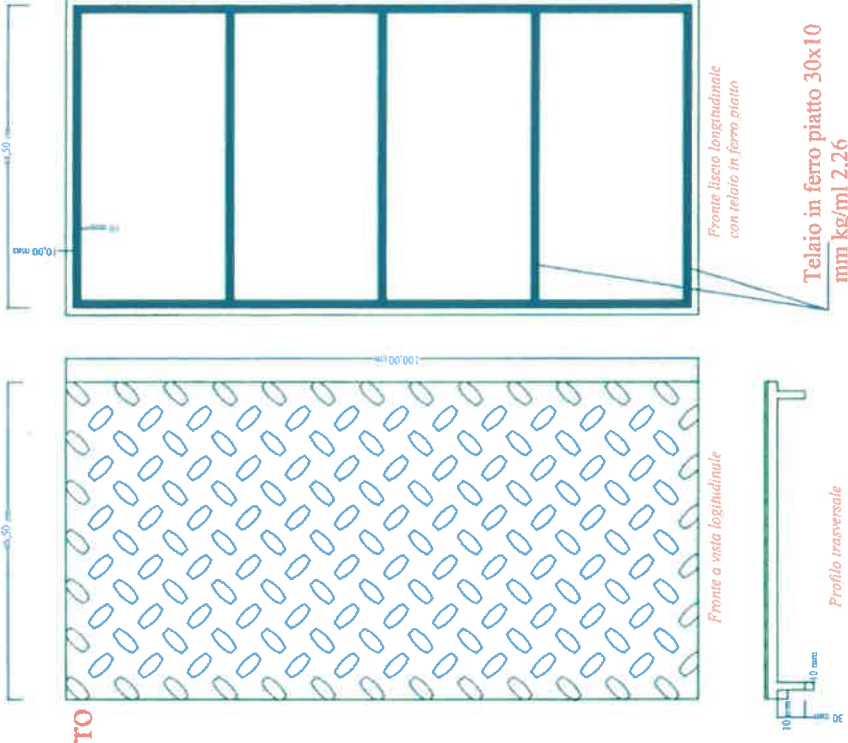


Ferro angolare 40x40 mm  
spessore 5 mm kg/ml 2,97

Cordolo in c.a.

Telaio in ferro piatto 30x10 mm kg/ml 2,26

## Lamiera in ferro



### Fronte a vista longitudinale

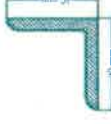
## Profilo trasversale



### Profilo longitudinale



## Ferro angolare



## Profilo trasversale