

## AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE

Augusta, li 30 MAG. 2018

Prot. N. 4011-U-2018/uff-REC-

Alla

**ATI REFRI.COND. SRL (Mandataria)**  
**CANTIERI NAVALI APRILE (Mandante)**  
Contrada Cozzo Filonero sn  
96011 Augusta (SR)  
PEC: [refri.cond@pec.it](mailto:refri.cond@pec.it)  
PEC: [cantieri.navaliaprilesrl@cert.ticertifica.it](mailto:cantieri.navaliaprilesrl@cert.ticertifica.it)

Trasmissione via PEC

**OGGETTO:** Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE – **Lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta (art.12 del C.S.A.) – CIG derivato: Z0A23B5724.**

Nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto, si comunica che questo Ente ha approvato i lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta eseguiti per l'importo complessivo di €. 6.389,97 (seimilatrecentoottantanove/97).

Il R.U.P.

Dott. Francesco Cacciaquerra

Visto  
Il Segretario Generale



## AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE

Augusta, li 23 MAG. 2018

Prot. N

262-J-2018/Uff.TEC.

**Al Segretario Generale  
dell'A.d.S.P. del Mare di Sicilia Orientale  
Ing. Carlo Guglielmi  
SEDE di Augusta**

**OGGETTO:** Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE.

**Lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta (art.12 del C.S.A.).**

### ***L'UFFICIO TECNICO***

**Vista** la Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015 con cui si approva il capitolato tecnico e le relative appendici, redatti dall'Ufficio Tecnico dell'Ente, per la stipula di un accordo quadro triennale, ai sensi dell'art.59 comma 4 del D.lgs. 163/06 per interventi di manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta, avente un importo complessivo pari ad €. 310.000,00 di cui €. 118.211,14 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 160.000,00 per lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari al 3%, ed €. 31.788,60 per somme a disposizione;

**Visto** il contratto di appalto accordo quadro per lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta sottoscritto con l'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante), ai sensi dell'art.59 del D.lgs. 163/06, in data 17/11/2016, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 234.709,15 di cui €. 99.727,39 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 134.981,76 per eventuali lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad €. 8.346,33;

**Visto** il capitolato speciale d'appalto relativo all'accordo quadro in oggetto che determina i criteri di contabilizzazione a consuntivo dei corrispettivi relativi ad interventi eseguiti in regime di manutenzione straordinaria (art. 12 C.S.A.);

**Vista** la nota datata 18/10/2017, inviata dall'ATI appaltatrice con cui comunica a questo Ente l'avvio di un intervento urgente di ripristino delle condizioni di sicurezza dovute all'assenza dei chiusini in n. 2 pozzetti situati nelle aree dei piazzali retrostanti l'edificio ED2 del Porto Commerciale di Augusta;

**Vista** la nota prot. n. 6270/Uff.Tec. del 19/10/2017, con cui questo Ente ordina l'esecuzione di una ricognizione generale di tutte le aree comuni del Porto di Augusta al fine di individuare eventuali situazioni di pericolo per la pubblica incolumità;



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Orientale

## AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE

**Vista** la nota del 23/10/2017 con cui l'ATI appaltatrice trasmette una ricognizione fotografica estesa su tutte le aree comuni del Porto di Augusta con particolare riguardo alle aree del Porto Commerciale e della Nuova Darsena Servizi;

**Vista** la nota prot. n. 6361/Uff.Tec. del 31/10/2017, con cui questo Ente ordina l'esecuzione degli interventi minuti di ripristino e messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta così come evidenziati nell'allegato elenco fotografico alla stessa nota;

**Considerato** che in data 23/03/2018 sono stati ultimati i lavori di messa in sicurezza di che trattasi;

**Vista** la perizia tecnica giustificativa redatta dall'Ufficio Tecnico di Augusta di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori indicati in oggetto, svolti in regime di manutenzione straordinaria, aventi un importo complessivo pari ad €. 6.389,97 (seimilatrecentoottantanove/97) al netto del ribasso del 16,12% offerto dall'ATI appaltatrice in sede di gara (art. 12 C.S.A.),

### TRASMETTE

la perizia tecnica giustificativa redatta dall'Ufficio Tecnico di Augusta di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori di messa in sicurezza indicati in oggetto, avente un importo complessivo pari ad €. 6.389,97 (seimilatrecentoottantanove/97), unitamente alle comunicazioni come sopra richiamate, per il visto di approvazione dei lavori e di autorizzazione al pagamento delle relative somme all'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante).

La predetta somma di €. 6.389,97 verrà liquidata utilizzando le somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali lavori extra-canone, come previste da contratto accordo quadro sottoscritto in data 17/11/2016, già impegnate con Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015.

Il RUP

Dott. Francesco Cacciaquerra

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Ing. Giovanni Sarcia

Visto si autorizz  
Il Segretario Generale

Sede Legale: Edificio ED1 C.da Punta Cugno, c/o Porto Commerciale di Augusta - 96011 Augusta (SR) T. +39 0931 971245

Ufficio territoriale: Via Dusmet s.n. 95131 Catania T. +39 095 535888 C.F./P.IVA 93083840897

[adspmaresiciliaorientale@pec.it](mailto:adspmaresiciliaorientale@pec.it) / [www.adspmaresiciliaorientale.it](http://www.adspmaresiciliaorientale.it)