



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

Augusta, li 22 LUG. 2020

Prot. N. 7832 - Z2fEC

Alla **ATI REFRI.COND. SRL (Mandataria)**
CANTIERI NAVALI APRILE (Mandante)
Contrada Cozzo Filonero sn
96011 Augusta (SR)
PEC: refri.cond@pec.it
PEC: cantieri.navaliapriilesrl@cert.ticertifica.it

Trasmissione via PEC

OGGETTO: Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE – **Lavori urgenti di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta – Pontile Consortile, Nuova Darsena Servizi e Vecchia Darsena Mercantile (art.12 del C.S.A.) – CIG derivato: Z232DBE53F.**

Nell'ambito dell'accordo quadro indicato in oggetto, si comunica che questo Ente ha approvato i lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta, eseguiti presso il Pontile Consortile, la Nuova Darsena Servizi e la Vecchia Darsena Mercantile, per l'importo complessivo di €. 7.368,45 (settemilatrecentosessantotto/45).

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montalto

Referente: il R.U.P.
Dott. Francesco Cacciaguerra

Sede Legale: Edificio ED1 C.da Punta Cugno, c/o Porto Commerciale di Augusta - 96011 Augusta (SR) T. +39 0931 971245

Ufficio territoriale: Via Dusmet s.n. 95131 Catania T. +39 095 535888 C.F./P.IVA 93083840897

adspmaresiciliaorientale@pec.it / www.adspmaresiciliaorientale.it



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

Prot. N. 713-I-220 FSC

del 21 LUG. 2020

Al Segretario Generale
dell'A.d.S.P. del Mare di Sicilia Orientale
Dott. Attilio Montalto
SEDE di Augusta

OGGETTO: Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE.

Lavori di manutenzione straordinaria: interventi urgenti di messa in sicurezza delle aree comuni del Porto di Augusta presso il Pontile Consortile, la Nuova Darsena Servizi e la Vecchia Darsena Mercantile (art.12 del C.S.A.).

Il Responsabile Unico del Procedimento

Vista la Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015 con cui si approva il capitolato tecnico e le relative appendici, redatti dall'Ufficio Tecnico dell'Ente, per la stipula di un accordo quadro triennale, ai sensi dell'art.59 comma 4 del D.lgs. 163/06 per interventi di manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta, avente un importo complessivo pari ad €. 310.000,00 di cui €. 118.211,14 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 160.000,00 per lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari al 3%, ed €. 31.788,60 per somme a disposizione;

Visto il contratto di appalto accordo quadro per lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta sottoscritto con l'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante), ai sensi dell'art.59 del D.lgs. 163/06, in data 17/11/2016, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 234.709,15 di cui €. 99.727,39 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 134.981,76 per eventuali lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad €. 8.346,33;

Visto il capitolato speciale d'appalto relativo all'accordo quadro in oggetto che determina i criteri di contabilizzazione a consuntivo dei corrispettivi relativi ad interventi eseguiti in regime di manutenzione straordinaria (art. 12 C.S.A.);



Vista la Determina del Segretario Generale p.t. di questo Ente n. 66/19 del 21/11/2019 con la quale si dispone la prosecuzione tecnica per ulteriori 4 mesi del contratto accordo quadro come sopra richiamato fino alla data del 21/03/2020 compreso;

Visto il verbale di sopralluogo del 09/12/2019 effettuato da personale tecnico di questo Ente presso il Pontile Consortile in Contrada Punta Cugno e presso la Nuova Darsena Servizi del Porto di Augusta, nel corso del quale sono state riscontrate delle criticità legate alla sicurezza delle stesse aree;

Visto che in sede di sopralluogo del 09/12/2019 veniva contattata l'ATI appaltatrice, titolare del contratto accordo quadro per la manutenzione delle aree comuni del Porto di Augusta, che interveniva immediatamente ed accettava di eseguire gli interventi di messa in sicurezza di seguito elencati:

- 1) Ripristino recinzione piazzali antistanti il pontile consortile e chiusura cancello di accesso con catena e lucchetto;
- 2) Posizionamento di modulo prefabbricato tipo new jersey alla radice del pontile consortile al fine di impedire l'accesso ai veicoli;
- 3) Ripristino recinzione della nuova darsena servizi in prossimità del confine con le aree della Capitaneria di Porto di Augusta sul lato mare e sul lato terra;

Visto, altresì, l'ordine di esecuzione prot. n. 0011767-U-2019 del 30/10/2019 con il quale si ordina all'ATI appaltatrice titolare del contratto accordo quadro per la manutenzione delle aree comuni del Porto di Augusta di provvedere con urgenza alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza di seguito elencati;

- a) Ripristino della recinzione "orsogrill" in fero zincato situata all'interno delle aree della nuova darsena servizi con sostituzione delle parti irrimediabilmente danneggiate;
- b) Ripristino del cancello e della recinzione di cantiere presso il Pontile S. Andrea, successivamente rettificato con nota prot. nb. 0012014-U-2019 del 05/11/2019 ordinando l'installazione di dissuasori in sostituzione della recinzione di cantiere esistente;
- c) Ripristino dei parabordi in gomma presso la vecchia darsena mercantile.

Vista la nota dell'ATI appaltatrice dei lavori inviata a mezzo pec in data 21/01/2020, acquisita da questo Ente al prot. n. 847-E-2020/Tec del 23/01/2020, con la quale la stessa trasmette il report fotografico e consuntivo dei lavori eseguiti;

Vista la perizia tecnica giustificativa redatta dal personale Tecnico di Augusta di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori indicati in oggetto, svolti in regime di manutenzione straordinaria, aventi un importo complessivo pari ad €. 7.368,45 (settemilatrecentosessantotto/45) al netto del ribasso del 16,12% offerto dall'ATI appaltatrice in sede di gara (art. 12 C.S.A.),



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

TRASMETTE

la perizia tecnica giustificativa redatta redatta dal personale Tecnico di Augusta di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori di messa in sicurezza indicati in oggetto, avente un importo complessivo pari ad 7.368,45 (settemilatrecentosessantotto/45), unitamente alle comunicazioni come sopra richiamate, per il visto di approvazione dei lavori e di autorizzazione al pagamento delle relative somme all'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante).

La predetta somma di €. 7.368,45 verrà liquidata utilizzando le somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali lavori extra-canone e/o derivanti da economie, come previste da contratto accordo quadro sottoscritto in data 17/11/2016, già impegnate con Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Francesco Cacciamuerra

Visto si autorizza
Il Segretario Generale