



**Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale**  
*Ente di diritto pubblico L. 84/94 – C.F. 93083840897*

**Determina del Segretario Generale n. 68/19 del 28.11.2019**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione e conduzione impianti tecnologici dell’edificio ED1 del Porto Commerciale di Augusta per massimo mesi quattro – Impegno di spesa.

***IL SEGRETARIO GENERALE***

**Vista** la Legge 28/01/1994 n. 84 e successive modifiche ed integrazioni, come novellata dal D. Lgs. 04/08/2016 n. 169;

**Vista** la Delibera n. 07/19 del Comitato di Gestione del 26.06.2019 relativa alla nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale con decorrenza dal 02.09.2019;

**Considerato** che è necessario mantenere efficienti gli impianti tecnologici della sede di Augusta dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, attraverso la loro continua manutenzione e conduzione, al fine di garantire condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori dipendenti ai sensi di legge;

**Considerato** che a seguito di Determina del Segretario Generale n. 51/18 del 21.07.2018, il servizio di cui in oggetto è stato affidato a ditta specializzata nel settore per anni uno, con decorrenza dal 01.09.2018 e scadenza al 31.08.2019;

**Preso atto** che il predetto servizio di manutenzione e conduzione impianti tecnologici dell’edificio ED1 del Porto Commerciale di Augusta è attinente all’impianto idrico, all’impianto elettrico, all’impianto di riscaldamento e condizionamento, all’impianto antincendio e dispositivi di emergenza ed all’impianto di ascensore;

**Considerato** che con Determina del Segretario Generale n. 65/19 del 19.11.2019 è stata approvata la perizia tecnica redatta dall’Area Tecnica dell’Ente relativa al nuovo affidamento, per anni uno, con possibilità di estensione, a discrezione dell’Amministrazione, per il medesimo periodo, dei lavori di manutenzione e conduzione impianti tecnologici della sede di Augusta e dell’Ufficio territoriale di Catania dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale, avente un importo complessivo di €. 67.700,00, e conseguentemente avviate le procedure di gara;

**Preso atto** che nelle more dello svolgimento delle predette procedure di gara è comunque necessario attivare, per il periodo necessario, il servizio di cui in oggetto per le finalità di garantire condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori dipendenti ai sensi di legge;

**Vista**, all’uopo, apposita perizia dei lavori redatta dall’Area Tecnica dell’Ente, volta a promuovere indagine di mercato per l’affidamento per massimo mesi quattro dei lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici dell’edificio ED1, avente un importo complessivo di €. 8.720,40, oltre IVA, di cui €. 3.720,40 per interventi a canone fisso per lavori, ed €. 5.000,00 per lavori extra canone quali somme a disposizione dell’Ente, tutte comprensive di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad €. 261,61 oltre IVA 22%;

**Preso atto** delle conclusioni di cui alla citata indagine di mercato inviata a cinque operatori specializzati del settore, dalla quale risulta pervenuta una sola offerta da parte della ditta GC Technical Service Srl, che ha formulato un ribasso del 35% su gli importi di perizia;

**Considerato** che ragioni di urgenza e di necessità non consentono di posticipare ulteriormente i tempi di affidamento dei predetti lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnologici dell'edificio ED1 del Porto Commerciale di Augusta, e quindi attendere i tempi di svolgimento della procedura di gara di cui alla Determina del Segretario Generale n. 65/19 del 19.11.2019;

**Visto** l'articolo 58 del regolamento di contabilità dell'Autorità Portuale adottato con delibera del Comitato Portuale n° 10/ 2007 del 03/08/2007 ed approvato dal Ministero dei Trasporti con nota prot. n. M\_TRA/DINFR/ 12637 del 06/12/2007, così come modificato con delibera del Comitato Portuale n° 01/2012 del 13/02/2012 ed approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n. M\_TRA/DINFR/ 4358 del 03/04/2012;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii. che consente l'affidamento diretto dei lavori entro il limite di spesa di €. 40.000,00 per le motivazioni di cui sopra;

**Vista** la nota 008773 del 26.03.2019 con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti approva il Bilancio di previsione dell'esercizio Finanziario 2019;

## ***DETERMINA***

di approvare la perizia tecnica redatta dall'Area Tecnica dell'Ente relativa ai lavori di manutenzione e conduzione impianti tecnologici dell'edificio ED1 del Porto Commerciale di Augusta e conseguentemente affidare i predetti lavori, per massimo mesi quattro, alla ditta GC Technical Service Srl, con sede in Augusta, che ha formulato un ribasso del 35% sugli importi oggetto di indagine di mercato, quantificando la spesa totale in €. 7.457,32, oltre IVA, di cui €. 2.457,32 per interventi a canone fisso per lavori, ed €. 5.000,00 per lavori extra canone quali somme a disposizione dell'Ente, tutte comprensive di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad €. 261,61 oltre IVA 22%.

Il termine contrattuale di massimo mesi quattro dalla consegna, potrà essere anticipato qualora venga concluso l'iter di affidamento annuale di cui alla Determina del Segretario Generale n. 65/19 del 19.11.2019 a nuovo operatore economico, restando a carico dell'Amministrazione le sole spese per l'effettiva durata delle prestazioni svolte.

Impegna, all'uopo, la somma complessiva di €. 9.097,54, IVA compresa, sul capitolo di spesa 113/25 art. 01 del bilancio dell'Esercizio Finanziario 2019 che presenta la necessaria disponibilità.

Nomina Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Francesco Cacciaguerra dipendente dell'Ente,

Si notifica, per i conseguenti adempimenti, all'Area Amministrazione.

Visto di regolarità contabile Art. 22 R.A.C.  
Il Responsabile Ufficio Amministrazione  
Dr. Pierluigi Incastrone

Il Segretario Generale  
Dott. Attilio Montalto

Per accettazione  
Il RUP  
Dott. Francesco Cacciaguerra